

**Bilkent III Konutları Ufuk Sitesi E3 Blok**  
**01.06.2023-31.05.2024 Özet Gelir Gider Tablosu**

**GİDER**

Gider	Tutar	%
Kapıcı Brüt Ücret Gideri	239.508,78	22,07
Yönetici,Yardımcı ve Denetçi Huzur Hakkı	7.490,68	0,69
Temizlik Malzeme Gideri	9.008,43	0,83
Kırtasiye ve Postalama Gideri	2.947,86	0,27
Asansör Bakım ve Malzeme Gideri	32.133,35	2,96
Jenaratör Bakım Ve Yakıt Gideri	12.102,00	1,12
Kazan Dairesi Bakım ve Malzeme Gideri	10.328,81	0,95
Çevre Sulama Gideri	9.033,74	0,83
Elektrik (Ortak Alan) Gideri	64.009,90	5,90
Öngörülmeyen Giderler	60.939,32	5,62
Çevre Bakım ve Onarım Gideri	6.609,63	0,61
Çatı Bakım Onarım	0,00	0,00
Su Deposu Temizliği	2.460,00	0,23
Doğalgaz Gideri	472.357,00	43,53
Avukat Müşavirlik Gideri	2.867,32	0,26
Su (Kazan Dairesi Sıcak Su)Gideri	32.296,03	2,98
Demirbaş Gideri	121.142,00	11,16
<b>Gider Toplamı</b>	<b>1.085.234,85</b>	<b>100,00</b>

Tahsil Edilemeyen Aidat 10.389,46

Banka 76.772,63

Kasa 66,20

Kıdem Tazminatı Hesabı 38.806,47

İcra 11.057,84

**Genel Toplam 1.222.327,45**

**GELİR**

Gelir	Tutar	%
Aidat Tahakkuku	960.836,00	78,61
Demirbaş Geliri	121.142,00	9,91
Sıcak Su Geliri	73.226,00	5,99
Gecikme Cezası Geliri	15.005,43	1,23
Aidat Fon Faiz Geliri	8.630,16	0,71
Kıdem Tazminatı Fon Faiz Geliri	7.656,17	0,63
2022-2023 Kıdem Tazminatı	0,00	0,00
2022-2023 Bütçe Fazlası	35.096,69	2,87
Fazla Yatan Aidat Geliri	735,00	0,06
<b>Genel Toplam</b>	<b>1.222.327,45</b>	<b>100,00</b>

**Aidat Tahsilat Oranı (%) : 99,14**

**2024-2025 BÜTÇESİNE AKTARILAN TUTAR : 87.228,29 TL**

**KIDEM HESABINA AKTARILAN TUTAR : 38.806,47 TL**

**SICAK SU : TÜKETİM (M3) 1.163 SU BEDELİ (TL) 26.706 DOĞALGAZ BEDELİ (TL) 46.520**

**YILLIK DOĞALGAZ TÜKETİMİ (M3) : 81.652**  
**(ISINMA+SICAK SU)**